

**Stečajna masa iza URBANISTIČKI ZAVOD DALMACIJE - SPLIT d.d. USTEČAJU**

**Split, A. B. Šimića 20**

OIB:07398887539

**Stečajni upravitelj:**

Ivan Sunara, dipl.iur.

Split, A. B. Šimića 20

Mob: 099 70 399 07

e-mail: [ivan.sunara@instaling.hr](mailto:ivan.sunara@instaling.hr)

Dne, 17. siječnja 2022. godine

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT**

**PREDMAT: IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O**

**STANJU STEČAJNE MASE od 16. listopada 2021. do**

**16. siječnja 2022. godine**

**Obrazac 19**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U SPLITU.

Poslovni broj spisa: 4. St-583/2017

Dužnik: Stečajna masa iza **URBANISTIČKI ZAVOD DALMACIJE - SPLIT d.d. USTEČAJU**

**Split, A. B. Šimića 20, OIB:07398887539.**

#### **I. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Na osnovi odluke Skupštine vjerovnika od 28. Listopada 2021. godine, sklopljena je izvansudska nagodba sa MILANOM STIPINOVIĆ dana 09. Studenog 2021. Godine. Temeljem ove nagodbe MILAN STIPINOVIĆ izvršio je preuzetu obvezu i na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 213.264,34 kn 12. 11. 2021.

Naslovnom sudu dostavljen je tekst izvansudske nagodbe dana 15. 11. 2021. I informacija ( Izvod br. 11 od 13. 11. 2021. ) o izvršenoj uplati.

Kako izravna naplata putem Fine, u razumnom roku gotovo nije bila moguća, 29. studenog 2021. godine putem punomoćnika Zorana Perića, odvjetnika iz Splita podniet je prijedlog Općinskom sudu u Splitu za donošenja rješenja o protuovrsi na nekretninama, u vlasništvu ovršenika Ante Stipinović i u vlasništvu ovršenika Ljubice Stipinović, zabilješbom rješenja o protuovrsi u zemljišnim knjigama, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajama i namirenjem ovrhovoditelja.

Međutim, 20. 12. 2021. po izravnoj naplati od ovršenika Ante Stipanovića, naplaćena su sva preostala potraživanja u iznosu od 320.424,64 kn.

Marija Cokarić je preminula, pa će se postupak izravne naplate preko Fine pokrenut prema njenoj kćeri VEDRANI PETRINOVIĆ, OIB:50758496377, Split, Mosečka 12, nasljednici preminule. Prema rješenju o nasljeđivanju ostavinska imovina se sastoji od pokretnina - novca na računu kod HPB na računu broj HR1923900013292131029, s pripadajućim kamatama, u neutvrđenom iznosu.

U rješenju nisu navedene nikakve nekretnine, mada je prema izvodima iz zemljišnih knjiga umrla suvlasnica nekoliko nekoliko nekretnina, istina u malom suvlasničkom dijelu.

## II. STANJE OVE STEČAJNE MASE

U ovom razdoblju ostvareni su prihodi:

- od Milana Stipinovića u iznosu od	213.264,34 kn
- od Ante Stipinovića	321.285,90 kn
- od kamata	0,82 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>534.551,06 kn</b>

i rashodi i to:

- odvjetnička usluga	8.750,00 kn
- refundacija suds. pristojbe	2.500,00 kn
- sastav i podnošenje prijedl. za ovrhu na nekretninama ovršenika Ante Stipinović i Ljubice Stipinović	6.250,00 kn
- troškovi platnog prometa	109,10 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>8.859,10 kn</b>

Na računu ove SM je iznos od **700.743,32 kn** (Izvod br. 1 od 03. 01. 2022.)

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju:

Nastavit će se praćenje provođenja protuovrhe:

- na nekretninama prema ovršeniku LJUBICI STIPINOVIĆ i
- izravne naplate prema VERDRANI PETRINOVIĆ, kćeri pok. . Marije Cokarić

Ako se pokaže da je realizacija ovih protuovrha neizvjesna i dugotrajna, predložiti će se Naslovnom sudu naknadna dioba raspoloživih sredstava Stečajne mase i zaključenje ovog postupka.

Obavit će se svi drugi tekući poslovi.

Stečajni upravitelj:  
Ivan Sunara, dipl. iur.